



Nr. 24579/DIIRT/05.07.2016.

**AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE**

Nr. 018 din 05.07.2016

Ca urmare a cererii nr.92/40257/04.07.2016, înregistrată la Ministerul Transporturilor cu nr. 24.579/05.07.2016, adresată de C.N.A.D.N.R. - S.A., cu sediul în municipiul București, sectorul 1, str. Bulevardul Dinicu Golescu, nr. 38, cod poștal 010873, reprezentată legal prin Director General Cătălin Homor, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J40/552/2004, CUI: 16054368, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, OUG nr.7/2016 privind unele măsuri pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură transeuropeană de transport, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative,

**SE AUTORIZEAZĂ**

executarea lucrărilor de construire pentru:

**Construcții executate fără autorizație de construire, care au fost menținute prin Ordinul ministrului transporturilor nr.532/01.07.2016 și lucrări de construire conform D.T.A.C. nr.ST4 -03/iunie 2016, "Lucrări autostradă km 53+700 - km 53+900, km 60+550 - km 60+700 și relocare rețele"- Etapa I, lucrări aferente coridorului expropriat**

**aferente obiectivului de investiție**

**Autostrada Sebeș - Turda, Lot 4: km 53+700 - km 70+000,**

Autostrada Sebeș-Turda, Lot 4 face parte din tronsonul de autostrada Sebeș-Turda care face legătura dintre Autostrada Sibiu-Arad (coridorul IV-PanEuropean) și Autostrada București-Brașov-Borș (Autostrada Transilvania). Viitoarea secțiune de autostradă este situată în partea de centru a țării, în regiunea Transilvania, aparținând de teritoriul administrativ al județului Alba, pe teritoriul comunelor Mirăslau și Unirea.

Lucrările autorizate se execută pe terenul aparținând domeniului public al statului, în conformitate cu prevederile H.G. nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, HG nr. 399/2014 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al obiectivului de investiții "Autostrada Sebeș-Turda" și raportat la Decizia de expropriere nr. 782

din data de 31.07.2014 emisă de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A, titulară a unui drept de concesiune.

Beneficiarul poartă responsabilitatea pentru ocuparea de terenuri suplimentare aflate în administrarea sau proprietatea autorităților locale sau a altor persoane fizice sau juridice, care nu au fost supuse procedurilor prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local sau de Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și de a respecta condițiile impuse de avizatori prin documentele de avizare.

Categoria de importanță a construcției, conform prevederilor, este "B", importanță deosebită.

Din punct de vedere seismic, lucrările se încadrează în zonă de intensitate seismică "7" cu valoarea de vârf a accelerației terenului  $a_g = 0,10g$  și  $T_c = 0,7sec.$ , conform normativului P 100 - 1/2013.

Se autorizează construcțiile executate fără autorizație de construire conform Ordinului ministrului transporturilor nr. 532/01.07.2016, precum și executarea lucrărilor de construire aflate în limita coridorului expropriat prin Decizia de expropriere cu nr. 782/31.07.2014, în conformitate cu Avizul C.T.E.-C.N.A.D.N.R. SA nr. 4432/05.02.2015, Avizul CTE- C.N.A.D.N.R. SA nr. 4546/2016, Avizul C.T.E.- Ministerului Transporturilor nr.47/56/2016, "Expertiza tehnică pe zonele pe care nu a fost obținută autorizația de construire - km 53+700-km 63+680 și km 64+020-km 64+500 și km 68+550-km 70+000", D.T.A.C. partea scrisă și desenată, vizată și ștampilată spre neschimbare ca parte integrantă a prezentei autorizații, inclusiv lucrări de protecția mediului, scurgerea apelor, siguranța circulației, relocare/protejare utilități, cu respectarea condițiilor impuse de avizatori și a legislației în vigoare, după cum urmează:

Lucrări de drum; Structura rutieră pentru încărcare pe osie de 11,5t; Lucrări de scurgerea apelor; Lucrări de consolidare; Siguranța circulației - semnalizări și marcaje; Lucrări de relocări/protejări utilități: se vor realiza conform proiectelor avizate de beneficiarii utilităților și legislației în vigoare; Lucrări de protejare a mediului: în conformitate cu Acordul de Mediu nr. RO-ANPM/nr.01/30.06.2009, revizuit la data de 31.10.2013, Anexa din data de 11.03.2015, Anexa din data de 16.07.2015, și Acord de Mediu revizuit la data de 26.11.2015 și a legislației și normelor generale și locale în vigoare.

OMT nr.532/01.07.2016 și Anexa privind lucrările executate fără autorizație de construire aferente obiectivului "Autostrada Sebeș - Turda, Lot 4: km 53+700 - km 70+000", fac parte integrantă din prezenta autorizație.

Se va avea în vedere respectarea întocmai a recomandărilor cuprinse în "Expertiza tehnică pe zonele pe care nu a fost obținută autorizația de construire - km 53+700-km 63+680 și km 64+020-km 64+500 și km 68+550-km 70+000".

Valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA: 13.794.888,00 lei, reprezentând valoarea lucrărilor (construcții și instalații), declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare și în devizul general anexă la cererea de autorizare, conform prevederilor legale.

Executarea lucrărilor sus menționate se autorizează în temeiul Certificatului de Urbanism nr. 72/20.06.2013, emis de Consiliul Județean Alba, cu respectarea condițiilor impuse de avizatori, a normelor și a normativelor tehnice în vigoare specifice executării acestora, a prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu toate modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu toate modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor documentației tehnice (D.T.) pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.) pentru Contractul nr.92/23072/23.04.2014, respectiv, DTAC nr. ST4-03/iunie 2016, elaborată de Asocieria S.C. PORR CONSTRUCT S.R.L. - PORR BAU GmbH, cu sediul în București, sector 2, B-dul Dimitrie Pompeiu, nr. 6E, et. 8, respectiv de proiectantul de specialitate Asocieria între S.C. VIAPONTE - PROJECTOS E CONSULTORIA DE ENGENHARIA SA și S.C. Viaponte Rom S.R.L. cu sediul în București, Sector 2, Str. Arhitect Alexandru Savulescu, nr. 6. , respectiv de arhitect/conducător cu

drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aflat în evidența Filialei teritoriale a Ordinului Arhitecților din România, după caz.

#### PRIVITOR LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificări și completări ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) și (15<sup>1</sup>) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

Beneficiarul titular al autorizației de construire este obligat:

- să anunțe Inspectoratul în Construcții Teritorial și autoritatea emitentă a autorizației de construire data începerii lucrărilor autorizate;
- să anunțe Inspectoratul în Construcții Teritorial data finalizării lucrărilor autorizate o dată cu convocarea comisiei de recepție;
- să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic și Detaliile de execuție, pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
- să anunțe autorității emitente orice modificare a soluțiilor tehnice din D.T. autorizată, intervenită înainte de începerea executării lucrărilor sau pe parcursul derulării acestora, care impune elaborarea de documentații fără emiterea unei noi autorizații de construire, pentru completarea documentației inițiale;
- în situația neînceperii execuției lucrărilor în termen de 12 luni de la data emiterii autorizației, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea expirării termenului;
- în cazul în care autorizația de construire s-a emis în baza avizelor de principiu, avizelor de amplasament favorabile condiționate, să depună la emitentul autorizației avizele/acordurile sau, după caz, a avizelor de amplasament, pentru scoaterea terenurilor din fondul forestier sau pentru relocarea sistemelor/rețelelor de transport și de distribuție a energiei electrice, gazelor naturale și a țițeiului, precum și a altor rețele de utilități situate pe coridorul de expropriere până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- să nu predea amplasamentele de teren afectate de rețelele de utilități și nici pe cele afectate de scoaterea din fondul forestier înainte de obținerea acordurilor/avizelor finale sau a avizelor de amplasament. Predarea-primirea către beneficiarul proiectului de infrastructură transeuropeană de transport a terenului forestier, pentru care a fost emis avizul de principiu pentru scoaterea definitivă din fondul forestier național, **se face numai după ce beneficiarul face dovada depunerii la emitentul autorizației de construire a aprobării privind scoaterea definitivă din fondul forestier național.**
- în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de

protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu;

- să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
- să transporte la gropi de gunoi autorizate materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
- să desființeze construcțiile provizorii de șantier până la terminarea execuției lucrărilor autorizate;
- la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției";
- la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
- să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu", după caz;

Durata de execuție a lucrărilor este, conform graficului de execuție din D.T. (D.T.A.C.), de 18 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor, anunțată în prealabil.

**Termen de valabilitate a autorizației: conform art.IV, pct.3 din OUG nr.7/2016.**

Autorizația de construire este valabilă pe toată perioada implementării proiectului, până la finalizarea executării lucrărilor pentru care a fost eliberată, respectiv până la data semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor, cu condiția începerii execuției lucrărilor în termen de 12 luni de la data emiterii autorizației.

**NOTĂ:** *Dacă pe parcursul execuției lucrărilor sunt identificate elemente noi care să impună reluarea procedurilor de avizare prevăzute de lege, necunoscute la data emiterii acestora, precum și/sau modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii autorizației, după caz., autorizația își pierde valabilitatea, beneficiarul fiind obligat să solicite o nouă autorizație de construire, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.*

**MINISTRUL TRANSPORTURILOR**



Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct, la sediul emitentului, la data de.....însotită de un exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungeste valabilitatea  
Autorizației de construire/desființare nr. \_\_\_\_\_  
de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

**MINISTRUL TRANSPORTURILOR**

-----<sup>1)</sup>

-----<sup>2)</sup>

Data prelungirii valabilității \_\_\_\_\_

<sup>1)</sup> Se va semna de către un consilier juridic/consilier cu studii juridice din cadrul direcției emitente, având atribuții specifice definite în fișa postului.

<sup>2)</sup> Se va semna de șeful de serviciu/consilier din cadrul direcției emitente, cu pregătire în specialitatea lucrărilor autorizate, având atribuții specifice definite în fișa postului.