



Nr. 28624 / 02.08.2017

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 42 din 02.08.2017

Ca urmare a cererii nr. 13/4/1051/26.07.2017, înregistrată la Ministerul Transporturilor cu nr.28624/01.08.2017, transmisă de C.N.C.F. „C.F.R.” - S.A., cu sediul în municipiul București, sectorul 1, Bd. Dinicu Golescu, nr. 38, cod poștal 010873, reprezentată legal prin Director General Marius Marian CHIPER, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J40/9774/1998, CUI: R11054520, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, O.U.G. nr.7/2016 privind unele măsuri pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură transeuropeană de transport, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative,

SE AUTORIZEAZĂ

executarea lucrărilor de construire pentru investiția

“Înlocuire instalație SBW din stația Aluniș, cu o instalație de centralizare electrodinamică CED - tip CR2 și instalație BLA Deda - Aluniș - Mureș - Reghin”

Amplasamentul lucrărilor este situat pe linia de cale ferată 405 Deda - Războieni, linie simplă neelectrificată, stația Aluniș, județul Mureș și face parte din Axa prioritară TEN-T (Coridorul IV Pan-European).

Din punct de vedere teritorial - administrativ, lucrările pentru montarea instalațiilor CED și BLA și a cablurilor subterane, se execută astfel: UAT Deda, UAT Rușii-Munți, UAT Aluniș Mureș, UAT Idecu de Jos, UAT Reghin.

Lucrările autorizate se vor executa pe amplasamentul existent, terenul aparținând domeniului public al statului prin Ministerul Transporturilor, în conformitate cu prevederile H.G. nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, Compania Națională de Căi Ferate „CFR” S.A. (C.N.C.F. ” C.F.R.” S.A.) fiind titulară a unui drept de concesiune în conformitate cu Contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002 și Anexa aferentă.

Beneficiarul poartă responsabilitatea pentru ocuparea de terenuri suplimentare aflate în administrarea sau proprietatea autorităților locale sau a altor persoane fizice sau juridice, care nu au fost supuse procedurilor prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local sau de

Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și de a respecta toate condițiile impuse de avizatori prin documentele acestora.

Categoria de importanță a lucrării este "C" (importanță normală), în conformitate cu prevederile H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

Se autorizează executarea lucrărilor de construire aflate pe amplasamentul existent în conformitate cu Documentul de Avizare C.T.E. - C.N.C.F. „C.F.R.” S.A. nr. 23/19.06.2017, cu respectarea recomandărilor și concluziilor Expertizei Tehnice întocmită de Expert Tehnic Mierțoiu Gheorghe, precum și cu D.T.A.C. partea scrisă și desenată, vizată și stampilată spre neschimbare ca parte integrantă a prezentei autorizații, inclusiv măsurile/lucrările de protecția mediului și măsurile privind siguranța circulației feroviare, cu respectarea condițiilor impuse de avizatori și a legislației în vigoare, după cum urmează:

Instalații de semnalizare și centralizare SCB (montare instalații CED și BLA), Construcții civile: consolidare, reparare, reamenajare și schimbare destinație încăperi parter clădire călători (lucrări de arhitectură, lucrări de rezistență, instalații electrice interioare, de protecție împotriva trăsnetului și de legare la pământ, instalații sanitare, instalații termice);

Se vor respecta întocmai măsurile privind siguranța circulației feroviare în conformitate cu normele și legislația în vigoare și cu instrucțiunile specifice, pe toată durata de desfășurare a lucrărilor.

Se vor respecta măsurile/lucrările de protecție a mediului - conform DTAC, a actului Agenției pentru Protecția Mediului Mureș nr. 3227/17.07.2017, a legislației specifice, a normelor generale și locale în vigoare.

Notă:

*Răspunderea pentru corectitudinea și exactitatea informațiilor puse la dispoziția emitentului prezentei autorizații revine în întregime beneficiarului investiției.

**Beneficiarul titular al autorizației de construire și antreprenorul sunt obligați să respecte întocmai normele și reglementările tehnice și legale în vigoare, privind executarea lucrărilor de construire și răspund în cazul nerespectării acestora.

Valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA: 2.388.201,67 lei reprezentând valoarea lucrărilor (construcții și instalații), declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare și în devizul general anexă la cererea de autorizare, conform prevederilor legale.

Executarea lucrărilor sus menționate se autorizează în temeiul Certificatului de Urbanism nr. 79/28.03.2017 emis de Consiliul Județean Mureș, cu respectarea condițiilor impuse de avizatori, și anume a furnizorilor de utilități, a altor avize și acorduri specifice ale administrației publice centrale sau ale serviciilor descentrate ale acestora, a normelor și a normativelor tehnice în vigoare specifice executării acestora, a prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu toate modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu toate modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor documentației tehnice (D.T.) pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.D.) înregistrat cu nr. 173/2017 elaborată de către S.C. BAICONS IMPEX S.R.L. cu sediul în mun. București, str. Zambilelor nr. 6 și prevederilor Legii nr.10/1995 cu modificările și completările ulterioare, respectiv, de arhitect/conducător cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aflat în evidența Filialei teritoriale a Ordinului Arhitecților din România, după caz.

PRIVITOR LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificări și completări ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) și (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

Beneficiarul titular al autorizației de construire este obligat:

- să anunțe Inspectoratul în Construcții Teritorial și autoritatea emitentă a autorizației de construire data începerii lucrărilor autorizate;
- să anunțe Inspectoratul în Construcții Teritorial data finalizării lucrărilor autorizate o dată cu convocarea comisiei de recepție;
- să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic și Detaliile de execuție, pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
- să anunțe autorității emitente orice modificare a soluțiilor tehnice din D.T. autorizată, intervenită înainte de începerea executării lucrărilor sau pe parcursul derulării acestora, care impune elaborarea de documentații fără emiterea unei noi autorizații de construire, pentru completarea documentației inițiale;
- în situația neînceperii execuției lucrărilor în termen de 12 luni de la data emiterii autorizației, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea expirării termenului;
- în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu;
- să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
- să transporte la gropi de gunoi autorizate materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
- să desfășoare construcțiile provizorii de șantier până la terminarea execuției lucrărilor autorizate;
- la începerea execuției lucrărilor de construire, să monteze la loc vizibil "*Panoul de identificare a investiției*";
- la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "*Plăcuța de identificare a investiției*";

Durata de execuție a lucrărilor este, conform graficului de execuție din D.T. (D.T.A.C.), de 12 luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor, anunțată în prealabil.

Termen de valabilitate a autorizației: conform art.7, alin. (5¹) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Autorizația de construire este valabilă pe toată perioada implementării proiectului, până la finalizarea executării lucrărilor pentru care a fost eliberată, respectiv până la data semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor, cu condiția începerii execuției lucrărilor în termen de 12 luni de la data emiterii autorizației.

NOTĂ: *Dacă pe parcursul execuției lucrărilor sunt identificate elemente noi care să impună reluarea procedurilor de avizare prevăzute de lege, necunoscute la data emiterii acestora, precum și/sau modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii autorizației, după caz, autorizația își pierde valabilitatea, beneficiarul fiind obligat să solicite o nouă autorizație de construire, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.*

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct, la sediul emitentului, la data de.....însoțită de un exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungeste valabilitatea
Autorizației de construire/construire nr. _____
de la data de _____ până la data de _____.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/construire.

MINISTRUL TRANSPORTURILOR

-----¹⁾

-----²⁾

Data prelungirii valabilității _____

¹⁾ Se va semna de către un consilier juridic/consilier cu studii juridice din cadrul direcției emitente, având atribuții specifice definite în fișa postului.

²⁾ Se va semna de șeful de serviciu/consilier din cadrul direcției emitente, cu pregătire în specialitatea lucrărilor autorizate, având atribuții specifice definite în fișa postului.