



Nr. 37210 / 04.10.2017

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 55 din 04.10.2017

Ca urmare a cererii nr. 92/75495/03.10.2017 înregistrată la Ministerul Transporturilor cu nr.37210/03.10.2017 adresată de C.N.A.I.R. - S.A., cu sediul în municipiul București, sectorul 1, str. Bulevardul Dinicu Golescu, nr. 38, cod poștal 010873, reprezentată legal prin Director General Ștefan Ioniță, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J40/552/2004, CUI: 16054368, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, O.U.G. nr.7/2016 privind unele măsuri pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură transeuropeană de transport, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative,

SE AUTORIZEAZĂ

executarea lucrărilor de construire pentru:

“Secțiunea B - km 14+000 - km 17+000, Etapa 1”

aferente obiectivului de investiție

”Autostrada Sebeș - Turda, Lot 1: km 0+000 - km 17+000”,

Amplasamentul lucrărilor este situat pe Autostrada Sebeș-Turda, Lot 1, Secțiunea B, km 14+000-km 17+000, parte integrantă a coridorului IV paneuropean, care se desfășoară pe teritoriul administrativ al județului Alba.

Lucrările autorizate se vor executa doar pe terenul aparținând domeniului public al statului, prin Ministerul Transporturilor, în conformitate cu prevederile H.G. nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și raportat la Decizia de expropriere nr. 782/31.07.2014 emisă de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România S.A., titulară a unui drept de concesiune. Beneficiarul poartă responsabilitatea pentru ocuparea de terenuri suplimentare aflate în administrarea sau proprietatea autorităților locale sau a altor persoane fizice sau juridice, care nu au fost supuse procedurilor prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local sau de Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și de a respecta condițiile impuse de avizatori prin documentele de avizare.

Categoria de importanță a construcției, conform prevederilor, este “B”, importanță deosebită.

Se autorizează lucrările de construire aflate numai în limita coridorului expropriat prin Decizia de expropriere cu nr. 782/31.07.2014, în conformitate cu Avizul C.T.E. - C.N.A.I.R. S.A. nr. 4601/16.12.2016 și D.T.A.C. partea scrisă și desenată, vizată și ștampilată spre neschimbare ca parte integrantă a prezentei autorizații, inclusiv lucrări de protecția mediului, scurgerea apelor, siguranța circulației, relocare/protejare utilități, cu respectarea tuturor condițiilor impuse de avizatori și a legislației în vigoare, după cum urmează:

Lucrări de drum; Structura rutieră pentru încărcare pe osie de 11,5t; Lucrări de artă: poduri, pasaje și podețe; Lucrări pentru asigurarea continuității drumurilor; Lucrări hidrotehnice, de colectare a apelor, protecție taluz și albie, de sprijinire, fundații și consolidare - doar pe terenurile reglementate din punct de vedere juridic conform Avizului de gospodărire a apelor nr. 28/21.04.2017 (modificator al avizului nr.101/26.09.2013); Sistem de iluminat; Sistem ITS ; Siguranța circulației; Lucrări de relocări/protejări utilități: se vor realiza cu respectarea legislației în vigoare, în culoarul expropriat (plan RU/PS/00001/R01, plan RU/PS/00002/R01, plan RU/PS/00003/R01); Lucrări de protejare a mediului: vor fi respectate toate condițiile impuse prin Acordul de Mediu nr. RO-ANPM/nr.01/30.06.2009, revizuit la data de 31.10.2013, la data de 26.11.2015, Decizia de rectificare nr.1/2016 și Decizia etapei de încadrare nr. 214/10.08.2017, precum și legislația și normele generale și locale în vigoare

Valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA: 50.509.720,00 lei, reprezentând valoarea lucrărilor (construcții și instalații), declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare și în devizul general anexă la cererea de autorizare, conform prevederilor legale.

Notă:

**Răspunderea pentru corectitudinea și exactitatea informațiilor puse la dispoziția emitentului prezentei autorizații revine în întregime beneficiarului investiției.*

***Beneficiarul titular al autorizației de construire și antreprenorul sunt obligați să respecte întocmai avizele, acordurile, studiile de specialitate, normele și reglementările tehnice și legale în vigoare privind executarea lucrărilor de construire și răspund în cazul nerespectării acestora.*

Executarea lucrărilor sus menționate se autorizează în temeiul Certificatului de urbanism nr. 72/20.06.2013, emis de Consiliul Județean Alba, cu valabilitate până la finalizarea lucrărilor, cu respectarea tuturor condițiilor impuse de avizatori, a normelor și a normativelor tehnice în vigoare specifice executării acestora, a prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu toate modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu toate modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor documentației tehnice (D.T.) pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.) pentru Contractul nr. 92/66186/14.11.2014, D.T.A.C. nr.ST01_B_01/martie 2016, elaborată de Proiectant general Impresa Pizzarotti & C SpA, cu sediul în Cluj-Napoca, str. Traian Vuia nr. 91A, etaj 2, județul Cluj, cod poștal 400387, Romania, punct de lucru Calea Alba Iulia nr. 2C, com. Ciugud, loc. Drambar, jud.Alba, Tel:+40(0)358.401.895; Fax:+40(0)358.401.899, e-mail:office.sebesturda@pizzarotti.it, înregistrată la Registrul Comerțului din București sub nr. J12/ 1785/2006, cod de înregistrare fiscală RO18702865, respectiv de arhitect/conducător cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aflat în evidența Filialei teritoriale a Ordinului Arhitecților din România, după caz.

PRIVITOR LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificări și completări ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) și (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

Beneficiarul titular al autorizației de construire este obligat:

- să anunțe Inspectoratul în Construcții Teritorial și autoritatea emitentă a autorizației de construire data începerii lucrărilor autorizate;
- să anunțe Inspectoratul în Construcții Teritorial data finalizării lucrărilor autorizate o dată cu convocarea comisiei de recepție;
- să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic și Detaliile de execuție, pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
- să anunțe autorității emitente orice modificare a soluțiilor tehnice din D.T. autorizată, intervenită înainte de începerea executării lucrărilor sau pe parcursul derulării acestora, care impune elaborarea de documentații fără emiterea unei noi autorizații de construire, pentru completarea documentației inițiale;
- în situația neînceperii execuției lucrărilor în termen de 12 luni de la data emiterii autorizației, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea expirării termenului;
- în cazul în care autorizația de construire s-a emis în baza avizelor de principiu, avizelor de amplasament favorabile condiționate, să depună la emitentul autorizației avizele/acordurile sau, după caz, a avizelor de amplasament, pentru scoaterea terenurilor din fondul forestier sau pentru relocarea sistemelor/rețelelor de transport și de distribuție a energiei electrice, gazelor naturale și a țițeiului, precum și a altor rețele de utilități situate pe coridorul de expropriere până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- să nu predea amplasamentele de teren afectate de rețelele de utilități și nici pe cele afectate de scoaterea din fondul forestier înainte de obținerea acordurilor/avizelor finale sau a avizelor de amplasament. Predarea-primirea către beneficiarul proiectului de infrastructură transeuropeană de transport a terenului forestier, pentru care a fost emis avizul de principiu pentru scoaterea definitivă din fondul forestier național, se face numai după ce beneficiarul face dovada depunerii la emitentul autorizației de construire a aprobării privind scoaterea definitivă din fondul forestier național.
- în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu;

- să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
- să transporte la gropi de gunoi autorizate materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
- să desființeze construcțiile provizorii de șantier până la terminarea execuției lucrărilor autorizate;
- la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției";
- la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
- să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu", după caz;

Durata de execuție a lucrărilor este, conform graficului de execuție din D.T. (D.T.A.C.), de 18 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor, anunțată în prealabil.

Termen de valabilitate a autorizației: conform art.7, alin.(5¹) din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Autorizația de construire este valabilă pe toată perioada implementării proiectului, până la finalizarea executării lucrărilor pentru care a fost eliberată, respectiv până la data semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor, cu condiția începerii execuției lucrărilor în termen de 12 luni de la data emiterii autorizației.

NOTĂ: Dacă pe parcursul execuției lucrărilor sunt identificate elemente noi care să impună reluarea procedurilor de avizare prevăzute de lege, necunoscute la data emiterii acestora, precum și/sau modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii autorizației, după caz, autorizația își pierde valabilitatea, beneficiarul fiind obligat să solicite o nouă autorizație de construire, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct, la sediul emitentului, la data de.....însoțită de un exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.