



Nr. 39512 / 03.12.2018

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 130 din 03.12.2018

Ca urmare a cererii nr. 13/4/3934/10.10.2018, înregistrată la Ministerul Transporturilor cu nr. 39512/10.10.2018, completată prin adresa nr. 13/4/4147/22.10.2018, înregistrată la Ministerul Transporturilor cu nr. 41455/23.10.2018, transmise de C.N.C.F. „C.F.R.” - S.A. cu sediul în municipiul București, sectorul 1, Bd. Dinicu Golescu, nr.38, cod poștal 010873, reprezentată legal prin Director General Ion GAVRILĂ, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J40/9774/1998, CUI: R11054520, în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și punctul de vedere al M.D.R.A.P. nr. 117109/16.11.2018 înregistrat la Ministerul Transporturilor cu nr. 39171/23.11.2018,

SE AUTORIZEAZĂ

executarea lucrărilor de construire pentru:

„Înlocuire instalație SBW din stația Dumbrăvioara, cu o instalație de centralizare electrodinamică CED-tip CR2 și instalații BLA Târgu Mureș Nord-Dumbrăvioara-Reghin”

Amplasamentul lucrărilor este situat pe linia CF 405 Deda-Războieni, linie simplă neelectrificată, pe raza județului Mureș, în localitatea Dumbrăvioara. Pentru montarea instalațiilor modernizate și a cablurilor subterane se va lucra pe amplasamentele: UAT Reghin-1450m², UAT Petelea-3300 m², UAT Gornești-3200 m², UAT Ernei-3500 m², UAT Sângeorgiu de Mureș-1950 m², UAT Târgu Mureș-1250 m².

Obiectivul de investiție nu se află pe rețeaua feroviară TEN-T.

Lucrările autorizate se vor executa doar pe amplasamentul existent, pe terenul aparținând domeniului public al statului, prin Ministerul Transporturilor, în conformitate cu prevederile H.G. nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, Compania Națională de Căi Ferate „CFR” S.A. fiind titulară a unui drept de concesiune.

Beneficiarul este direct răspunzător de ocuparea de terenuri aflate în administrarea sau proprietatea altor autorități sau persoane fizice sau juridice, care nu au fost supuse procedurilor prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, și/sau de Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și este obligat să respecte toate condițiile impuse de avizatori prin documentele acestora.

Categoria de importanță a construcției, conform prevederilor legale, este „B”, importanță deosebită. Clasa de importanță este „II”.

Se autorizează executarea lucrărilor de construire în conformitate cu Documentul de avizare C.T.E.-S.R.C.F. Brașov 214/29.05.2018, C.T.E.-CN CF „CFR” S.A.-nr.45/02.10.2018 și documentația D.T.A.C., partea scrisă și desenată, vizată și ștampilată spre neschimbare ca parte integrantă a prezentei autorizații, inclusiv lucrări de protecția mediului, siguranța circulației, cu condiția respectării tuturor condițiilor impuse de avizatori și a legislației în vigoare, după cum urmează:

Lucrări clădire călători: lucrări de structură (consolidări), recompartimentare, finisaje și instalații interioare aferente; **Lucrări de înlocuire a instalațiilor tip SBW cu instalații tip CED. și B.L.A.;** **Lucrări de protecția mediului** în conformitate cu Decizia etapei de încadrare nr. 2655/19.06.2018 emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Mureș, cu respectarea legislației, a normelor generale și locale în vigoare.

Se vor lua toate măsurile pentru respectarea siguranței circulației feroviare/rutiere: în conformitate cu normele și legislația în vigoare, cu respectarea instrucțiilor specifice pe toată durata desfășurării lucrărilor;

Valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA: **4.681.890,46 lei** reprezentând valoarea lucrărilor (construcții și instalații), declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare și în devizul general anexă la cererea de autorizare, conform prevederilor legale.

Notă:

**Răspunderea pentru corectitudinea și exactitatea informațiilor puse la dispoziția emitentului prezentei autorizații revine în întregime beneficiarului investiției.*

***Beneficiarul titular al autorizației de construire și antreprenorul sunt obligați să respecte întocmai avizele, acordurile, studiile de specialitate, normele și reglementările tehnice și legale în vigoare privind executarea lucrărilor de construire și răspund în cazul nerespectării acestora.*

****Prezenta autorizație nu dă dreptul beneficiarului să ocupe abuziv terenuri ce nu-i aparțin și care sunt necesare pentru realizarea obiectivului, beneficiarul având obligația de a reglementa situația juridică a imobilelor necesare realizării investiției înainte de începerea lucrărilor, conform prevederilor legale în vigoare.*

Executarea lucrărilor sus menționate se autorizează în temeiul Certificatului de urbanism nr.21/23.02.2018 emis de Consiliul Județean Mureș, cu condiția respectării tuturor condițiilor impuse de avizatori, a normelor și a normativelor tehnice în vigoare specifice executării acestora, a prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu toate modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu toate modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor documentației tehnice (D.T.) pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.) nr. 201/CS1/ianuarie 2018 elaborată de proiectantul general S.C. BAICONS IMPEX S.R.L. cu sediul în București, Str. Zambilelor nr. 6.

PRIVITOR LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificări și completări ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) și (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

Beneficiarul titular al autorizației de construire este obligat:

- să anunțe inspectoratul în construcții teritorial și autoritatea emitentă a autorizației de construire data începerii lucrărilor autorizate;
- să anunțe inspectoratul în construcții teritorial data finalizării lucrărilor autorizate o dată cu convocarea comisiei de recepție;
- să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic și Detaliile de execuție, pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
- să anunțe autorității emitente orice modificare a soluțiilor tehnice din D.T. autorizată, intervenită înainte de începerea executării lucrărilor sau pe parcursul derulării acestora, care impune elaborarea de documentații fără emiterea unei noi autorizații de construire, pentru completarea documentației inițiale;
- în situația neînceperii execuției lucrărilor în termen de 24 luni de la data emiterii autorizației, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea expirării termenului;
- în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu;
- să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
- să transporte la gropi de gunoi autorizate materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
- să desființeze construcțiile provizorii de șantier până la terminarea execuției lucrărilor autorizate;
- la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "*Panoul de identificare a investiției*";
- la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "*Plăcuța de identificare a investiției*";
- să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu", după caz;

Durata de execuție a lucrărilor este, conform graficului de execuție din D.T. (D.T.A.C.), de 9 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor, (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

Termenul de valabilitate a autorizației este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

NOTĂ: *Dacă pe parcursul execuției lucrărilor sunt identificate elemente noi care să impună reluarea procedurilor de avizare prevăzute de lege, necunoscute la data emiterii acestora, precum și/sau modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii autorizației, după caz., autorizația își pierde valabilitatea, beneficiarul fiind obligat să solicite o nouă autorizație de construire, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.*

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct, la sediul emitentului, la data de.....însoțită de un exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea
Autorizației de construire/desființare nr. _____
de la data de _____ până la data de _____.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

MINISTRUL TRANSPORTURILOR

-----¹⁾

-----²⁾

Data prelungirii valabilității _____

¹⁾ Se va semna de către un consilier juridic/consilier cu studii juridice din cadrul direcției emitente, având atribuții specifice definite în fișa postului.

²⁾ Se va semna de șeful de serviciu/consilier din cadrul direcției emitente, cu pregătire în specialitatea lucrărilor autorizate, având atribuții specifice definite în fișa postului.