



Nr. 18422 / 28.05.2019.

AUTORIZAȚIE DE DESFIINȚARE

Nr. 31 din 28.05.2019.

Ca urmare a cererii nr. 13/4/672/10.05.2019, înregistrată la Ministerul Transporturilor cu nr. 18422/15.05.2019, transmisă de C.N.C.F. „C.F.R.” - S.A. cu sediul în municipiul București, sectorul 1, Bd. Dinicu Golescu, nr.38, cod poștal 010873, reprezentată legal prin Director General Constantin AXINIA, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J40/9774/1998, CUI: R11054520, în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,

SE AUTORIZEAZĂ

executarea lucrărilor de desființare pentru:

„Desființarea cabinelor TN, km 48+155 și km 50+846 pe distanța Bodoc-Malnaș Băi”
din investiția

„Înlocuirea instalației B.L.S.A.R. pe distanța Bodoc-Malnaș Băi cu instalație B.L.A”

Amplasamentul lucrărilor de desființare este situat pe linia CF 400 Brașov-Deda, distanța dintre stațiile Bodoc și Malnaș Băi, linie simplă electrificată, pe raza județului Covasna, localitatea Malnaș, între km CF 42+430 (semnal Y stația Bodoc) și km 52+232 (semnal X stația Malnaș Băi).

Obiectivul de investiție nu se află pe rețeaua feroviară TEN-T.

Lucrările autorizate se vor executa pe terenul aparținând domeniului public al statului, prin Ministerul Transporturilor, aflat în concesiunea CN CF „C.F.R.” S.A., în conformitate cu prevederile contractului de concesiune MM/224/24.01.2002, iar cabinetele de pază se află în domeniul privat al CN CF „C.F.R.” S.A., conform Fișelor Mijlocului Fix nr. de inventar 5530/100025 și nr. 5530/100026. Suprafața totală pe care se vor desfășura lucrările de

desființare este de 14,05mp, din care 7,29mp-cabina TN km 48+155 și 6,76mp-cabina TN km 50+846.

Beneficiarul este direct răspunzător de ocuparea de terenuri aflate în administrarea sau proprietatea altor autorități sau persoane fizice sau juridice, care nu au fost supuse procedurilor prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, și/sau de Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și este obligat să respecte toate condițiile impuse de avizatori prin documentele acestora.

Se autorizează executarea lucrărilor de desființare în conformitate cu Documentul de avizare C.T.E.-S.R.C.F. Brașov 238/11.06.2018, C.T.E.-CN CF „C.F.R.” S.A.-nr.19/06.07.2018 și documentația D.T.A.D nr.193/2017, partea scrisă și desenată, vizată și ștampilată spre neschimbare ca parte integrantă a prezentei autorizații, inclusiv lucrări de protecția mediului, siguranța circulației, cu condiția respectării tuturor condițiilor impuse de avizatori și a legislației în vigoare, după cum urmează:

Lucrări de desființare-cabinele de acari TN, km 48+155 și km 50+846; Lucrări de protecția mediului: în conformitate cu Clasarea Notificării nr. 173/10.04.2018 emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Covasna, cu respectarea legislației, a normelor generale și locale în vigoare.

Având în vedere ca lucrările de desființare a cabinelor de acari se vor executa fără închideri de linii, se vor lua toate măsurile pentru respectarea siguranței circulației feroviare, în conformitate cu normele și legislația în vigoare, cu respectarea instrucțiilor specifice pe toată durata desfășurării lucrărilor.

Valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA: **3.579,06 lei** reprezentând valoarea lucrărilor de desființare declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare și în devizul general anexă la cererea de autorizare, conform prevederilor legale.

Notă:

**Răspunderea pentru corectitudinea și exactitatea informațiilor puse la dispoziția emitentului prezentei autorizații revine în întregime beneficiarului investiției.*

***Beneficiarul titular al autorizației de construire și antreprenorul sunt obligați să respecte întocmai avizele, acordurile, studiile de specialitate, normele și reglementările tehnice și legale în vigoare privind executarea lucrărilor de construire și răspund în cazul nerespectării acestora.*

****Prezenta autorizație nu dă dreptul beneficiarului să ocupe abuziv terenuri ce nu-i aparțin și care sunt necesare pentru realizarea obiectivului, beneficiarul având obligația de a de a reglementa situația juridică a terenurilor afectate înainte de începerea execuției lucrărilor, conform prevederilor legale în vigoare.*

Executarea lucrărilor sus menționate se autorizează în temeiul Certificatului de urbanism nr.620/26.11.2018, emis de Consiliul Județean Covasna, cu condiția respectării tuturor condițiilor impuse de avizatori, a normelor și a normativelor tehnice în vigoare specifice executării acestora, a prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor

documentației tehnice (D.T.) pentru autorizarea executării lucrărilor de desființare (D.T.A.D.) nr. 193/2017 elaborată de proiectantul general SC BAICONS IMPEX S.R.L.

PRIVITOR LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificări și completări ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) și (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

Beneficiarul titular al autorizației de construire este obligat:

- să anunțe inspectoratul în construcții teritorial și autoritatea emitentă a autorizației de desființare data începerii lucrărilor autorizate;
- să anunțe inspectoratul în construcții teritorial data finalizării lucrărilor autorizate o dată cu convocarea comisiei de recepție;
- să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de desființare și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic și Detaliile de execuție, pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
- în situația neînceperii execuției lucrărilor în termen de 24 luni de la data emiterii autorizației, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea expirării termenului;
- în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu;
- să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
- să transporte la gropi de gunoi autorizate materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de desființare;
- să desființeze construcțiile provizorii de șantier până la terminarea execuției lucrărilor autorizate;
- la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil *"Panoul de identificare a investiției"*;
- la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze *"Plăcuța de identificare a investiției"*;
- să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu", după caz;

Termenul de valabilitate a autorizației este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de desființare autorizate.

Durata de execuție a lucrărilor este, conform graficului de execuție din D.T.A.D., de 2 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor, anunțată în prealabil, situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

NOTĂ: Dacă pe parcursul execuției lucrărilor sunt identificate elemente noi care să impună reluarea procedurilor de avizare prevăzute de lege, necunoscute la data emiterii acestora, precum și/sau modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii autorizației, după caz., autorizația își pierde valabilitatea, beneficiarul fiind obligat să solicite o nouă autorizație de construire, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct, la sediul emitentului, la data de.....însotită de un exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungeste valabilitatea
Autorizației de construire/desființare nr. _____
de la data de _____ până la data de _____.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

MINISTRUL TRANSPORTURILOR

-----¹⁾

-----²⁾

Data prelungirii valabilității _____

¹⁾ Se va semna de către un consilier juridic/consilier cu studii juridice din cadrul direcției emitente, având atribuții specifice definite în fișa postului.

²⁾ Se va semna de șeful de serviciu/consilier din cadrul direcției emitente, cu pregătire în specialitatea lucrărilor autorizate, având atribuții specifice definite în fișa postului.