



Nr. 40411 / 31.10.2019

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 88 din 31.10.2019

Ca urmare a cererii nr.92/73022/16.10.2019 înregistrată la Ministerul Transporturilor cu nr. 40411/16.10.2019, completată ulterior cu adresa C.N.A.I.R. nr.92/74807/24.10.2019, înregistrată la Ministerul Transporturilor cu nr.41519/25.10.2019, cu sediul în municipiul București, sectorul 1, str. Bulevardul Dinicu Golescu, nr. 38, cod poștal 010873, reprezentată legal prin Director General Sorin Florin Scarlat, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J40/552/2004, CUI: 16054368, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, O.U.G. nr.7/2016 privind unele măsuri pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură transeuropeană de transport, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ

executarea lucrărilor de construire pentru:

„Spațiu de serviciu km 64+000 stanga/dreapta și Punct de Sprijin km 15+400 pe DN19”

Amplasamentul lucrărilor este situat pe traseul „Autostrazii Brasov-Tg.Mures-Cluj-Oradea, secțiunea 3C3 Biharia-Bors km 59+100-km 64+450.

Traseul de autostradă se desfășoară pe teritoriul județului Bihor, în apropierea localităților Biharia și Tamaseu, începînd de la intersecția cu DN 19, din dreptul km 15+400 pe DN 19 și încheindu-se la limita graniței româno-ungare.

Obiectivul de investiții este cuprins în rețeaua rutieră TEN-T.

Lucrările autorizate se vor executa doar pe terenurile aflate în domeniul public al statului, în administrarea Ministerului Transporturilor, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., în conformitate cu prevederile H.G. nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 245/2008 pentru modificarea și

completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.255/2004 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării Secțiunea 2B pe teritoriul localităților Moldovenești, Mihai Viteazu, Turda, Săndulești, Tureni, Ciurila și, parțial, Săvădisla din județul Cluj și secțiunea 3C parțial pe teritoriul localităților Abram, Tăuteu și Balc din județul Bihor, din cadrul obiectivului de investiție Autostrada Brașov-Cluj-Borș, a anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 742/2005 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării Secțiunea 2B pe teritoriul localităților Câmpia Turzii, Gilău, Florești, Săvădisla, Petreștii de Jos, Luna și Săndulești din județul Cluj și Secțiunea 3C pe teritoriul localităților Abram, Suplacu de Barcău, Balc, Chișlaz, Tăuteu, Sârbi și Biharia din județul Bihor din cadrul obiectivului de investiție Autostrada Brașov-Cluj-Borș și a anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 689/2007 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică Secțiunea 3C pe teritoriul localităților Ip și Marca din județul Sălaj și al localităților Spinuș, Ciuhoiu, Sălard și Tămășeu din județul Bihor din cadrul obiectivului de investiții Autostrada Brașov-Cluj-Borș, **H.G.nr.716/2019** privind înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea în administrarea Ministerului Transporturilor a unor imobile în suprafață totală de 105.392 mp, trecute în domeniul public al statului, în vederea realizării de către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. a obiectivului de investiții "Relocare spațiu de servicii S3 la km 64 al A3 Autostrada Brașov-Târgu Mureș-Cluj-Oradea, secțiunea Suplacu de Barcău-Borș", **H.G nr. 1334/2008** pentru completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.255/2004 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării Secțiunea 2B pe teritoriul localităților Moldovenești, Mihai Viteazu, Turda, Săndulești, Tureni, Ciurila și, parțial, Săvădisla din județul Cluj și secțiunea 3C parțial pe teritoriul localităților Abram, Tăuteu și Balc din județul Bihor, din cadrul obiectivului de investiție Autostrada Brașov-Cluj-Borș, a Hotărârii Guvernului nr. 742/2005 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării Secțiunea 2B pe teritoriul localităților Câmpia Turzii, Gilău, Florești, Săvădisla, Petreștii de Jos, Luna și Săndulești din județul Cluj și Secțiunea 3C pe teritoriul localităților Abram, Suplacu de Barcău, Balc, Chișlaz, Tăuteu, Sârbi și Biharia din județul Bihor din cadrul obiectivului de investiție Autostrada Brașov-Cluj-Borș și a Hotărârii Guvernului nr. 689/2007 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică Secțiunea 3C pe teritoriul localităților Ip și Marca din județul Sălaj și al localităților Spinuș, Ciuhoiu, Sălard și Tămășeu din județul Bihor din cadrul obiectivului de investiții Autostrada Brașov-Cluj-Borș și **H.G. nr. 1051/2011** pentru completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.255/2004 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării Secțiunea 2B pe teritoriul localităților Moldovenești, Mihai Viteazu, Turda, Săndulești, Tureni, Ciurila și, parțial, Săvădisla din județul Cluj și secțiunea 3C parțial pe teritoriul localităților Abram, Tăuteu și Balc din județul Bihor, din cadrul obiectivului de investiție Autostrada Brașov-Cluj-Borș, a Hotărârii Guvernului nr. 742/2005 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării Secțiunea 2B pe teritoriul localităților Câmpia Turzii, Gilău, Florești, Săvădisla, Petreștii de Jos, Luna și Săndulești din județul Cluj și Secțiunea 3C pe teritoriul localităților Abram, Suplacu de Barcău, Balc, Chișlaz, Tăuteu, Sârbi și Biharia din județul Bihor din cadrul obiectivului de investiție Autostrada Brașov-Cluj-Borș și a Hotărârii Guvernului nr. 689/2007 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică Secțiunea 3C pe teritoriul localităților Ip și Marca din județul Sălaj și al localităților Spinuș, Ciuhoiu, Sălard și Tămășeu din județul Bihor din cadrul obiectivului de investiții Autostrada Brașov-Cluj-Borș și raportat la **Decizia de expropriere nr.45/16.01.2012** emisă de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., titulară a unui drept de administrare.

Beneficiarul este direct răspunzător de ocuparea de terenuri aflate în administrarea sau proprietatea altor autorități sau persoane fizice sau juridice, care nu au fost supuse procedurilor prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate

publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, și/sau de Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și este obligat să respecte toate condițiile impuse de avizatori prin documentele acestora.

Categoria de importanță a construcției este „B” (construcție deosebită) și este stabilită de proiectant în conformitate cu prevederile legale.

Se autorizează executarea lucrărilor de construire în conformitate cu Documentul de avizare C.T.E. C.N.A.I.R. S.A. nr.4837/16.04.2019 și Documentul de avizare C.T.E. C.N.A.I.R. S.A. nr.4862/11.06.2019, Documentul de avizare C.N.A.I.R. S.A.- Direcția Siguranța Circulației și Monitorizare trafic nr.51775/24.07.2019, Documentul de avizare C.N.A.I.R. S.A.-Direcția Siguranța Circulației și Monitorizare trafic nr. 92/62945/06.09.2019, D.T.A.C. nr. 01.Septembrie 2019 partea scrisă și desenată, vizată și ștampilată spre neschimbare ca parte integrantă a prezentei autorizații, cu condiția respectării tuturor condițiilor impuse de avizatori și a legislației în vigoare, după cum urmează:

Lucrari de drum (platforme și alei); Lucrări de colectarea și evacuarea apelor (lucrari de canalizare, canal pereat cu beton, canal înierbat, etc.); Lucrări hidrotehnice; Execuție spații de servicii tip S3 la km 64+000 stânga-dreapta (lucrări de arhitectură, rezistență și instalații); Execuție punct de sprijin km 15+400 pe DN19(lucrări de arhitectură, rezistență și instalații); Lucrări de iluminat aferente spațiilor de servicii și punctului de sprijin; Lucrări de semnalizare și marcaje rutiere; Lucrări de ITS; Lucrări de împrejmuire; Lucrări de protecția mediului în conformitate cu Acordul de Mediu nr.5/06.11.2017, Decizia etapei de încadrare nr. 53/28.01.2019, Notificarea Modificărilor Proiectului nr.7656/03.06.2019 și Adresa nr.1/2123/05.06.2019 emise de Agenția Națională pentru Protecția Mediului cu respectarea prevederilor legislației de mediu în vigoare.

Notă:

* Răspunderea pentru corectitudinea și exactitatea informațiilor puse la dispoziția emitentului prezentei autorizații revine în întregime beneficiarului investiției.

** Beneficiarul titular al autorizației de construire și antreprenorul sunt obligați să respecte întocmai avizele, acordurile, studiile de specialitate, normele și reglementările tehnice și legale în vigoare privind executarea lucrărilor de construire și răspund în cazul nerespectării acestora.

*** Prezenta autorizație nu dă dreptul beneficiarului să ocupe abuziv terenuri ce nu-i aparțin și care sunt necesare pentru realizarea obiectivului, beneficiarul având obligația de a reglementa situația juridică a terenurilor afectate înainte de începerea execuției lucrărilor, conform prevederilor legale în vigoare.

**** Toate lucrările de instalații electrice se vor efectua cu scoaterea de sub tensiune. Toate părțile și carcasa metalice care accidental pot fi puse sub tensiune se vor lega la conductorul de împământare ce însoțește conductoarele active.

***** Nu fac obiectul prezentei autorizații lucrările autorizate prin AC nr.111/30.12.2011.

Valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA:13.329.874,00 lei reprezentând valoarea lucrărilor (construcții și instalații), declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare și în devizul general anexă la cererea de autorizare, conform prevederilor legale.

Prezenta autorizație are ca obiect executarea lucrărilor de construcții și instalații prevăzute la Capitolul 4.1 din Devizul general.

Executarea lucrărilor sus menționate în această etapă se autorizează în temeiul Certificatului de Urbanism nr. 106/14.05.2019 emis de Primaria Comunei Biharia Județul Bihor și Erata nr.1407/08.10.2019 la Certificatul de Urbanism mentionat mai sus, cu condiția respectării tuturor condițiilor impuse de avizatori, a normelor și a normativelor tehnice în vigoare specifice executării acestora, a prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G. nr.7/2016 privind unele măsuri pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură transeuropeană de transport, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor documentației tehnice (D.T.) pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.) nr. 1 Septembrie 2019, elaborată de Antreprenorul General asocierea TRAMECO SA (Constructor)-VAHOSTAV-SK,A.S (Constructor)—Drumuri Bihor SA (Constructor)-Drum Asphalt SRL (Constructor) prin proiectantul de specialitate S.C.EAST WATER DRILLINGS S.R.L.

PRIVITOR LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) și (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

Beneficiarul titular al autorizației de construire este obligat:

- să anunțe inspectoratul în construcții teritorial și autoritatea emitentă a autorizației de construire data începerii lucrărilor autorizate;
- să anunțe inspectoratul în construcții teritorial data finalizării lucrărilor autorizate o dată cu convocarea comisiei de recepție;
- să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic și Detaliile de execuție, pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
- să anunțe autorității emitente orice modificare a soluțiilor tehnice din D.T. autorizată, intervenită înainte de începerea executării lucrărilor sau pe parcursul derulării acestora, care impune elaborarea de documentații fără emiterea unei noi autorizații de construire, pentru completarea documentației inițiale;
- să solicite o nouă autorizație de construire în situația în care, în timpul executării lucrărilor, și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări

de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, conform prevederilor legale;

- în situația neînceperii lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire;

- în cazul în care autorizația de construire s-a emis în baza avizelor de principiu, avizelor de amplasament favorabile condiționate, să depună la emitentul autorizației avizele/acordurile sau, după caz, a avizelor de amplasament, pentru scoaterea terenurilor din fondul forestier sau pentru relocarea sistemelor/rețelelor de transport și de distribuție a energiei electrice, gazelor naturale și a țițeiului, precum și a altor rețele de utilități situate pe coridorul de expropriere până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

- să nu predea amplasamentele de teren afectate de rețelele de utilități și nici pe cele afectate de scoaterea din fondul forestier înainte de obținerea acordurilor/avizelor finale sau a avizelor de amplasament. Predarea-primirea către beneficiarul proiectului de infrastructură transeuropeană de transport a terenului forestier, pentru care a fost emis avizul de principiu pentru scoaterea definitivă din fondul forestier național, se face numai după ce beneficiarul face dovada depunerii la emitentul autorizației de construire a aprobării privind scoaterea definitivă din fondul forestier național.

- în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu;

- să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;

- să transporte la gropi de gunoi autorizate materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;

- să desființeze construcțiile provizorii de șantier până la terminarea execuției lucrărilor autorizate;

- la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "*Panoul de identificare a investiției*";

- la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "*Plăcuța de identificare a investiției*";

- să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu", după caz;

- să respecte toate condițiile și măsurile impuse de avizatori prin documentele de avizare și să nu ocupe abuziv terenuri necesare realizării investiției care nu au fost reglementate din punct de vedere juridic și care nu le conferă dreptul de execuție a lucrărilor de construcții.

Durata de execuție a lucrărilor este, conform graficului de execuție din D.T. (D.T.A.C.), de 4 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor, anunțată în prealabil.

Termen de valabilitate a autorizației: conform art.7, alin. (5¹) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Autorizația de construire este valabilă pe toată perioada implementării proiectului, până la finalizarea executării lucrărilor pentru care a fost eliberată, respectiv până la data semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor, cu condiția începerii execuției lucrărilor în termen de 12 luni de la data emiterii autorizației.

NOTĂ: Dacă pe parcursul execuției lucrărilor sunt identificate elemente noi care să impună reluarea procedurilor de avizare prevăzute de lege, necunoscute la data emiterii acestora, precum și/sau modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii autorizației, după caz, autorizația își pierde valabilitatea, beneficiarul fiind obligat să solicite o nouă autorizație de construire, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct, la sediul emitentului, la data de.....însoțită de un exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea
Autorizației de construire/desființare nr. _____
de la data de _____ până la data de _____.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

MINISTRUL TRANSPORTURILOR

-----¹⁾

-----²⁾

Data prelungirii valabilității _____

¹⁾ Se va semna de către un consilier juridic/consilier cu studii juridice din cadrul direcției emitente, având atribuții specifice definite în fișa postului.

²⁾ Se va semna de șeful de serviciu/consilier din cadrul direcției emitente, cu pregătire în specialitatea lucrărilor autorizate, având atribuții specifice definite în fișa postului.