

ANEXA

la Cererea pentru emiterea autorizatiei de construire/desfiintare

Capitolul 1 - Tipuri de lucrari

In conformitate cu prevederile art. 3 din Legea nr. 50/1991¹

a) lucrari de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinatie sau de reparare a constructiilor de orice fel, precum si a instalatiilor aferente acestora, cu exceptia celor prevazute la art. 11 din Legea nr. 50/1991;

b) lucrari de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum si orice alte lucrari, indiferent de valoarea lor, care urmeaza sa fie efectuate la constructii reprezentand monumente istorice, stabilite potrivit legii;

c) lucrari de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare si reabilitare privind caile de comunicatie de orice fel, drumurile forestiere, lucrarile de arta, retelele si dotarile tehnicoedilitare, lucrarile hidrotehnice, amenajarile de alpii, lucrarile de imbunatatiri funciare, lucrarile de instalatii de infrastructura, lucrarile pentru noi capacitati de productie, transport, distributie a energiei electrice si/sau termice, precum si de reabilitare si retehnologizare a celor existente;

d) imprejmui si mobilier urban, amenajari de spatii verzi, parcuri, pietre si alte lucrari de amenajare a spatiilor publice;

e) lucrari de foraje si excavari necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice si a prospectiunilor geologice, proiectarea si deschiderea exploatarilor de cariere si balastiere, a sondelor de gaze si petrol, precum si a altor exploatare de suprafata sau subterane;

f) lucrari, amenajari si constructii cu caracter provizoriu, necesare in vederea organizarii executarii lucrarilor, in conditiile prevazute la art. 7 alin. (1¹) din Legea nr. 50/1991;

g) organizarea de tabere de corturi, casute sau rulote;

h) lucrari de constructii cu caracter provizoriu, chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere situate pe caile si spatiile publice, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame, precum si anexele gospodaresti ale exploatare agricole situate in extravilan;

i) cimitire - noi si extinderi.

j) lucrari de desfiintare a constructiilor de la lit. a)-h).

Capitolul 2 - Categoriile de constructii¹:

constructii de locuinte

constructii pentru institutii publice si servicii

pentru sanatate

pentru asistenta sociala

pentru invatamant

pentru cultura

pentru turism

pentru culte

pentru administratie si finante

pentru comert

pentru servicii

pentru sport

pentru recreere

constructii agricole si zootehnice

constructii industriale

constructii pentru depozitare

constructii pentru transporturi

constructii hidrotehnice

constructii pentru imbunatatiri funciare

constructii tehnico-edilitare

constructii pentru pompieri

constructii cu caracter special

constructii cu functiuni comasate

retele edilitare:

apa

canalizare

energie electrica

termice

gaze

telecomunicatii

amenajari exterioare:

amenajarea si consolidarea terenului

strazi, alei, platforme, parcaje, garaje

spatii libere si mobilier exterior

¹ Se introduce "X" in caseta

- constructii pentru telecomunicatii
 constructii energetice

- spatii verzi, imprejmuiiri
 constructii cu caracter provizoriu.

Capitolul 3 - Date caracteristice privind amplasamentele si constructiile

- a) Suprafata terenului 1499,62 m²
b) Situarea terenului fata de strazile adiacente
c) Procentul de ocupare a terenului – POT²: existent % propus %
d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT²: existent propus
e) Alinierea constructiilor:
 - Corpul de cladire cel mai avansat fata de limita proprietatii la strada se afla la m.
 - Distantele minime ale constructiilor fata de vecinatati sunt:
de m fata de limita de proprietate din ;
de m fata de limita de proprietate din ;
de m fata de limita de proprietate din
f) Numarul de corpuri de cladiri, din care: existente desfiintate
mentinute propuse rezultate
g) Suprafete³

Constructii	Suprafata construita	Suprafata desfasurata	Suprafata utila	(m ²)
				Suprafata locuibila/nr. cam.
• existente, din care:				/
- desfiintate				/
- mentionate				/
• propuse				/
TOTAL *)				/

* Totalul rezulta prin insumarea suprafetelor inscrise la rubricile "mentinute" si "propuse".

- h) Inaltimea constructiilor propuse (in m):

CORP CORP CORP CORP

Inaltimea la cornisa sau streasina				
Inaltimea maxima a constructiilor				

- i) Numarul de niveluri

CORP CORP CORP CORP

Existente				
Propuse				

- j) Caracteristici constructive si aspect exterior

CORP CORP CORP CORP

Sistem constructiv				
Fundatii				
Acoperis (sarpanta/terasa)				
Sistem de incalzire				
Invelitoare (material/culoare)				
Finisaj exterior (material/culoare)				
Tamplarie exterior (material/culoare)				

² Conform Legii nr. 350/2001 cu modificarile si completarile ulterioare si Hotararea Guvernului nr. 525/1996, republicata

³ Documentul national de referinta este STAS 4908-85

k) Capacitati functionale ale constructiilor proiectate:

• Constructii de locuinte¹

- principale (permanente) sezoniere (de vacanta) pentru inchiriere sociale
 de serviciu de necesitate de interventie de protocol

Numar de apartamente propuse, din care cu: 1 cam. ... 2 cam. ... 3 cam. ... 4 cam. ... 5 cam. ...

• Constructii pentru institutii publice¹

- sanatate nr. de paturi nr. de consultatii nr. de proceduri
 invatamant nr. de sali de clasa nr. de locuri nr. de grupe
 cultura nr. de locuri
 hoteliere nr. de camere nr. de locuri
 culte nr. de locuri
 administrative si financiare nr. de personal

• Constructii pentru comert, alimentatie publica si servicii¹

- comert nr. de personal
 alimentatie publica nr. de locuri nr. de personal
 servicii nr. de personal

Constructii pentru sport, recreere*1)

- sport nr. de locuri
 recreere nr. de locuri

• Constructii pentru activitati productive¹

- productie nr. de personal
 depozitare nr. de personal

• Alte caracteristici ale capacitatilor functionale pentru constructii propuse, necuprinse in categoriile de mai sus :

.....

l) Asigurarea utilitatilor urbane¹

- apa canalizare energie electrica energie termica
 gaze naturale telefonizare salubritate transport urban
 Alte utilitati :

m) Garaje si parcaje¹

- garaje nr. de locuri Suprafata construita desfasurata m²
 parcaje nr. de locuri Suprafata construita desfasurata m²

n) Drumuri, alei, platforme: suprafata carosabil m² ; suprafata pietonala m²

o) Spatii verzi¹

- arbori taiati numar arbori mentinuti numar
 arbori plantati numar spatii verzi suprafata m²

-
- p) Modul de evacuare a deseurilor
 - r) Masuri de securitate la incendiu si protectie civila
 - s) Masuri de protectie a mediului
 - t) Alte caracteristici specifice